

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КОСЈЕРИЋ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, изградњу,
инспекцијске послове, комунално – стамбене
и имовинско – правне послове
Број: РОР-КОС-6794-ISAW-1/2024
Заводни број: 351-39/2024
Датум: 28.03.2024. године
КОСЈЕРИЋ

Одељење за урбанизам, изградњу, инспекцијске, комунално - стамбене и имовинско – правне послове, Општинске управе Косјерић, решавајући по захтеву инвеститора, Електродистрибуција Србије доо Београд, Огранак Електродистрибуција Ваљево, ул. Суворорска бр. 9, МБ: 07005466, ПИБ: 100001378, поднетом преко пуномоћника „РС TEL“ доо Крчмар, МБ: 17432419, ПИБ: 101394591, овлашћено лице, Аца Лучић, ██████████, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи следећих електроенергетских објеката: Монтажно-бетонске трафостанице 10/0.42 kV 1x630 kVA „Divčibare 31”-Rosići tip: MBTS ČVTS-C 10/0.4 kV 1x630 (1000) kVA, на кат.пар.број 77/17 КО Росићи; Двоструког прикључног кабловског вода 10 kV од MBTS 10/0.42 kV „Divčibare 31”- Rosići до спојница на кат.пар.број 77/69 КО Росићи, са кабловским водом 10kV из TS 10/,4kV „Divčibare 16” за TS 10/,4kV „Divčibare 4” и Двоструког кабловског вода 1 kV од MBTS 10/0.42 kV „Divčibare 31”-Rosići до КРК1 и КРК2 „Aspectus-Devana” на кат.пар.број 77/60 КО Росићи, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 (УС РС), 24/2011, 121/2012, 42/2013 (УС РС), 50/2013 (УС РС), 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 3 Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу извођења радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Службени Гласник РС“ бр. 87/2023), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр. 18/2016, 95/18 – аутент. тумачење и 2/23 – одлука УС), доноси

РЕШЕЊЕ

I ОДОБРАВА СЕ инвеститору, Електродистрибуција Србије доо Београд, Огранак Електродистрибуција Ваљево, ул. Суворорска бр. 9, МБ: 07005466, ПИБ: 100001378 и финансијеру, “Aspectus gradnja” доо Косјерић - Дубница, МБ: 21541133, ПИБ: 111791200, извођење радова на изградњи следећих електроенергетских објеката: Монтажно-бетонске трафостанице 10/0.42 kV 1x630 kVA „Divčibare 31”-Rosići tip: MBTS ČVTS-C 10/0.4 kV 1x630 (1000) kVA, на кат.пар.број 77/17 КО Росићи; Двоструког прикључног кабловског вода 10 kV од MBTS 10/0.42 kV „Divčibare 31”- Rosići до спојница на кат.пар.број 77/69 КО Росићи, са кабловским водом 10kV из TS 10/,4kV „Divčibare 16” за TS 10/,4kV „Divčibare 4” и Двоструког кабловског вода 1 kV од MBTS 10/0.42 kV „Divčibare 31”-Rosići до КРК1 и КРК2 „Aspectus-Devana” на кат.пар.број 77/60 КО Росићи, у свему према пројектно – техничкој документацији, достављеној уз захтев.

II Објекти су категорије „Г“, класификациона ознака 222410 – локални електрични надземни или подземни водови (30%) и 222420 – трансформаторске станице и подстанице (70%) и то:

1. Типска монтажано-бетонска трафостаница 10/0.42 kV 1x630 kVA тип: MBTS ČVTS-C 10/0.4 kV 1x630 (1000) kVA, димензија: 4,5 m x 3,4 m (површина заузећа 15,3 m²)
2. Двоструки подземни кабловски вод 10kV у рову ширине 0,4 м, дубине 0,4 м, дужине 12 m (каблови у истом рову)
3. Двоструки подземни кабловски вод 1kV у рову ширине ширине 0,4 м, дубине 0,8 м, дужине 140 м (каблови у истом рову)

III Предрачунска вредност радова, према идејном пројекту, износи 6.069.290 динара.

IV Саставни део овог решења је Идејни пројекат (Главна свеска, Грађевински пројекат и Пројекат електроенергетских инсталација). Главни пројектант је Никола Крљановић, дипл.инж.ел. лиценца број 350 L 152 12.

V На основу члана 97. Закона о планирању и изградњи и Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист општине Косјерић“ број 2/15 од 31.03.2015. године) за извођење предметних радова није предвиђено плаћање доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

VI Обавезује се инвеститор да обезбеди стручни надзор у току извођења радова, за које је издато решење.

VII Инвеститор је дужан да у року од осам дана, пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова органу надлежном за издавање решења са прописаном документацијом (доказ о плаћеној административној такси и полиса осигурања од штете према трећим лицима која може настати извођењем радова).

VIII Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажностин решења.

IX Орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, не упушта се у оцену техничке документације која чини саставни део овог решења, те у случају штете настале као последица примене исте, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио пројекат и потписао документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Образложење

Инвеститор, Електродистрибуција Србије доо Београд, Огранак Електродистрибуција Ваљево, ул. Суворовска бр. 9, МБ: 07005466, ПИБ: 100001378, закључио је Уговор број 20700-Д.09.04.-74089/1-2021 од 18.05.2021. године, са привредним друштвом “Aspectus градња” доо Косјерић - Дубница, МБ: 21541133, ПИБ: 111791200, о изградњи прикључка на дистрибутивни систем електричне енергије, којим су дефинисана међусобна права и обавезе инвеститора и финансијера изградње прикључка и недостајућих електроенергетских објеката, сходно условима за пројектовање и прикључење број 02/2064/32/2021 од 12.02.2021.год.

Овлашћењем број 2540400-Д.09.04-415659/1-23, од 22.09.2023.год. инвеститор, Електродистрибуција Србије доо Београд, Огранак Електродистрибуција Ваљево овластио је привредно друштво

“Aspectus gradnja” doo Косјерић - Дубница, да у њено име предузима све радње за које је као инвеститор овлашћен у складу са прописима којима се уређују области енергетике, планирања и изградње, безбедности и здравља на раду, заштите животне средине и да у име Електродистрибуције Србије, Огранак Електродистрибуција Ваљево, прибави инвестиционо-техничку документацију и изгради прикључак објекта: Објекат са стамбеним јединицама за повремено становање на кат.пар.број 77/60, 77/61 и 77/62 све у КО Росићи, сходно условима број 02/2064/32/2021 од 12.02.2021.год.

У складу са напред наведеним, привредно друштво “Aspectus gradnja” doo Косјерић - Дубница је, преко пуномоћника, „РС ТЕЛ“ doo Крчмар, МБ: 17432419, ПИБ: 101394591, овлашћено лице, Аца Лучић, ██████████, поднело, преко ЦИС-а, овом одељењу, захтев број ROP-KOS-6794-ISAW-1/2024 од 11.03.2024. године, код овог органа заведен под бројем 351-39/2024, за издавање решења којим се одобрава извођење радова, на изградњи електроенергетских објеката, ближе описаних у ставу I диспозитива решења.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Доказ о уплати републичке и локалне административне таксе и накнаде за Централну евиденцију
 - Катастарско – топографски план
 - Овлашћење инвеститора Електродистрибуција Србије доо Београд, Огранак Електродистрибуција Ваљево број 2540400-Д.09.04-415659/1-23, од 22.09.2023.год.
 - Овлашћење подносиоцу захтева
 - Услови за пројектовање и прикључење број 02/2064/32/2021 од 12.02.2021.год.
- издати од стране Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ваљево
- Уговор број 20700-Д.09.04.-74089/1-2021 од 18.05.2021. године о изградњи прикључка на дистрибутивни систем електричне енергије
 - Једностране изјаве власника парцела 77/60, 77/65, 77/17 и 77/69 све КО Росићи о сагласности за постављање инфраструктурних објеката
 - Идејни пројекат (Главна свеска, Грађевински пројекат и Пројекат електроенергетских инсталација), број техничке документације ИДП-10/24, фебруар 2024
 - Мишљење инвеститора Електродистрибуција Србије доо Београд, Огранак Електродистрибуција Ваљево на пројектно-техничку документацију.

Надлежни орган испитао је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву инвеститора, у складу са чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и утврдио да је надлежан за поступање по захтеву, да је подносилац захтева лице које у складу са законом може да буде подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке и да је, уз захтев, приложена сва документација прописана чланом 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Увидом у Главну свеску Идејног пројекта бр. ИДП-10/24, израђену од стране „РС ТЕЛ“ d.o.o. Крчмар бб, Мионица, утврђено је следеће:

- Да је, за главног пројектанта, одређен Никола Крљановић. дипл.инж.ел. лиценца број 350 L 152 12.
- Пројекат електроенергетских инсталација израдио је „РС ТЕЛ“ d.o.o. Крчмар бб, Мионица. Одговорни пројектант је Никола Крљановић. дипл.инж.ел. лиценца број 350 L 152 12.

- Грађевински пројекат израдило је привредно друштво „GRADNJASTIL“ d.o.o. Ниш, Чарнојевића 4/7. Одговорни пројектант грађевинског пројекта је Радован Р. Цветковић, дипл.инж.грађ. лиценца број 311 6286 03.

Према подацима, из Главне свеске, утврђено је да су, предметни електроенергетски објекти, категорије „Г“, класификациона ознака 222410 – локални електрични надземни или подземни водови (30%) и 222420 – трансформаторске станице и подстанице (70%), чија предрачунска вредност износи 6.069.290 динара, без ПДВ-а.

Инвеститор, Електродистрибуција Србије доо Београд, Огранак Електродистрибуција Ваљево, у мишљењу број 2541200- Д.09.04.-66768/2-24 од 26.02.2024.год. констатовао је да је идејни пројекат број ИДП 10/24 израђен у складу са условима пројектовање и прикључење број 02/2064/32/2021 од 12.02.2021.год.

У складу са чланом 135. став 9. као доказ о решеним имовинско – правним односима, достављене су оверене, једностране изјаве власника парцела 77/60, 77/65, 77/17 и 77/69 све КО Росићи о сагласности за постављање инфраструктурних објеката

Сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи и Одлуци о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист општине Косјерић“ број 2/15 од 31.03.2015. године), допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте комуналне и друге инфраструктуре.

Сходно чл. 153 став 1 Закона о планирању и изградњи, инвеститор обезбеђује стручни надзор у току грађења објекта, односно извођења радова за које је издато решење.

На основу члана 148 став 1. Закона о планирању и изградњи, Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао решење најкасније осам дана пре почетка извођења радова, уз обавезно достављање полисе осигурања од штете према трећим лицима која може настати извођењем радова.

Прегледом достављене документације утврђено је да је иста у свему у складу са чланом 145 став 2 Закона о планирању и изградњи и чланом 26 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, па је одлучено као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, Организациона јединица Ужице, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно од дана објављивања. Жалба се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре, са уплаћеном административном таксом по Закону о републичким административним таксама у износу од **560,00** динара, на рачун број **840-742221843-57**, позив на број **97 51-048**.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Миломир Јовановић