

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА КОСЈЕРИЋ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, изградњу,
инспекцијске послове, комунално – стамбене

и имовинско – правне послове

Број: ROP-KOS-8385-IUP-10/2024

Заводни број: 351 – 65/2024

Датум: 16.08.2024.год.

КОСЈЕРИЋ

Одељење за урбанизам, изградњу, инспекцијске послове, комунално – стамбене и имовинско – правне послове, Општинске управе Косјерић, решавајући по захтеву инвеститора, Синише Јовишић [REDACTED] за издавање употребне дозволе за стамбени објекат – викенд кућу, у насељу Лучића Ограда, на кат. пар. број 211/19 КО Мрчићи, поднетом преко пуномоћника, Данила Ђорковић, [REDACTED] на основу чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 (УС РС), 24/2011, 121/2012, 42/2013 (УС РС), 50/2013 (УС РС), 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019, 37/2019 - др. Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени Гласник РС“ број 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр. 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

I ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев, инвеститора, Синише Јовишић [REDACTED], број ROP-KOS-8385-IUP-10/2024 од 21.05.2024. год. код овог органа заведен под бројем 351-65/2024, за издавање употребне дозволе за стамбени објекат – викенд кућу, у насељу Лучића Ограда, на кат. пар. број 211/19 КО Мрчићи, **због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.**

II Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев у року од 30 дана од дана објављивања решења не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Образложење

Инвеститор, Синиша Јовишић [REDACTED], преко пуномоћника, Данила Ђорковић, [REDACTED], поднео је, преко ЦИС-а, захтев број ROP-KOS-8385-IUP-10/2024 од 21.05.2024. год. код овог органа заведен под бројем 351-65/2024, за издавање употребне дозволе за за стамбени објекат – викенд кућу, у насељу Лучића Ограда, на кат. пар. број 211/19 КО Мрчићи.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Пуномоћје за подношење захтева;
- Елаборат геодетских радова који је израдио МАРКО ЈАНКОВИЋ ПР АБАПРОЈЕКТ Косјерић МБ: 67423852 , ПИБ: 114239193;
- Потврда одговорног пројектанта Лане Станковић, маст.инж.арх. лиценца број 210 А01130 19;
- Изјава инвеститора везано за енергетску ефикасност објекта;

У складу са чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи и чланом 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, надлежни орган је, увидом у достављену документацију, извршио проверу испуњености формалних услова за даље поступање по захтеву на основу чега констатује следеће:

- У потврди одговорног пројектанта, као и у захтеву за употребну дозволу, наведена је бруто површина под објектом од 83,99 м², док је у Елаборату геодетских радова наведена површина од 81,06 м², што је потребно ускладити.
- У потврди одговорног пројектанта потребно је јасно, хронолошки навести локацијске услове, грађевинску дозволу и измену грађевинске дозволе, као и техничку документацију (пројекат за грађевинску дозволу и сепарат пројекта за грађевинску дозволу), **на основу којих је објекат изграђен**, обзиром да је, у току грађења дошло до одступања од издате грађевинске дозволе, па су, из тог разлога, измењени локацијски услови и грађевинска дозвола;
- У потврди одговорног пројектанта исправно навести презиме инвеститора;
- У потврди унети и „Службени гласник РС“ број 96/2023 уз Правилник о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи.

У складу са чл. 45 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чл. 44. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује решењем, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење разлога за такву одлуку.

На основу свега изнетог одлучено је као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, Организациона јединица Ужице, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно од дана објављивања. Жалба се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре, са уплаћеном административном таксом по Закону о републичким административним таксама у износу од 560,00 динара, на рачун број 840-742221843-57, позив на број 97 51-048.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Миломир Јовановић

Доставити:

- Подносиоцу захтева
- Објавити на сајту општине Косјерић