

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ГРАДА КОСЈЕРИЋА

КЊИГА 3



„ИНФОПЛАН“ Д.О.О. АРАНЂЕЛОВАЦ – Краља Петра Првог 29, 34300 Аранђеловац
телефон/факс 034/720-081 / 720-082, e-mail:urbanizam@infoplan.rs

2012. година

ПРЕДМЕТ:	ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ГРАДА КОСЈЕРИЋА
НАРУЧИЛАЦ:	ОПШТИНА КОСЈЕРИЋ
ОБРАЂИВАЧ:	<p>ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ, АУТОМАТСКУ ОБРАДУ ПОДАТАКА И ИНЖЕЊЕРИНГ “ИНФОПЛАН” Д.О.О. АРАНЂЕЛОВАЦ</p> <p>34300 Аранђеловац, Краља Петра I бр. 29</p> <ul style="list-style-type: none"> • РУКОВОДИЛАЦ РАДНОГ ТИМА: ГОРДАНА КОВАЧЕВИЋ, дипл.инж.арх. одговорни урбанисте - лиценца бр. 200 0098 03 <hr/> <ul style="list-style-type: none"> • РАДНИ ТИМ: Драгана Стојиловић, дипл.инж.арх. Данијела Карашићевић, дипл.инж.арх. Сања Срећковић, дипл.инж.арх. Горан Каралић, дипл.инж.арх. Милица Савић, дипл.инж.арх. Марија Пауновић Милојевић, дипл.инж.арх. Војислав Ковачевић, дипл.инж.арх. Катарина Спасојевић, дипл.инж.арх. Бобан Панић, дипл.инж.грађ. Слађана Гајић, дипл.инж.геод. Владан Перишић, инж.геод. Владимир Перић, инж.геод. Бојан Радојичић, инж.геод. Наташа Миливојевић дипл. инж.грађ. Наташа Цветковић, инж.грађ. Саша Цветковић, инж.грађ. Гордана Филиповић, инж.информатике Мира Продановић, арх.техничар <p>Сарадници: Драгољуб Шећевић, дипл.инж.грађ. Зоран Херцег, дипл.инж.саоб. Милорад Добричић, дипл.инж.ел. Слободан Божић, дипл.инж.маш.</p> <ul style="list-style-type: none"> • ДИРЕКТОР, Драган Агатуновић <hr/>

Садржај**I ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА****II ГРАФИЧКИ ДЕО**

5. Подела простора на урбанистичке зоне и просторне целине.....	P 1:5 000
6.a. Урбанистичка регулација са грађевинским линијама.....	P 1:2 500
6.б. Урбанистичка регулација са грађевинским линијама.....	P 1:2 500
7.1.a. План мреже и објеката комуналне инфраструктуре.....	P 1:2 500
7.1.б. План мреже и објеката комуналне инфраструктуре.....	P 1:2 500
7.1.в. План мреже и објеката комуналне инфраструктуре.....	P 1:2 500
7.2.a. План мреже и објеката комуналне инфраструктуре.....	P 1:2 500
7.2.б. План мреже и објеката комуналне инфраструктуре.....	P 1:2 500
7.2.в. План мреже и објеката комуналне инфраструктуре.....	P 1:2 500
8. Спровођење плана генералне регулације.....	P 1:5 000
9. Објекти и зоне заштите.....	P 1:5 000

III ДОКУМЕНТАЦИОНИ ДЕО ПЛАНА

1. Одлука о изради Плана генералне регулације
2. Потврда о извршеној овери катастарских скенираних и геореференцираних планова
3. Услови надлежних предузећа, установа и институција
4. Концепт Плана генералне регулације
5. Извештај о стратешкој процени утицаја планског документа на животну средину
6. Извештаји о обављеним стручним контролама, јавном увиду, и другим расправама о плану
7. Примедбе и став обрађивача на примедбе у току јавног увида
8. Мишљења надлежних органа и институција
9. Одлука о усвајању плана

○ ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

- регистрација предузећа
- решење о одређивању одговорног урбанисте
 - лиценца одговорног урбанисте

На основу чл.36. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" број72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11) "Инфоплан" д.о.о., Аранђеловац издаје:

Р Е Ш Е Њ Е

О одређивању Руководиоца радног тима - Одговорног урбанисте за израду:

ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ГРАДА КОСЈЕРИЋА

одређујем:

**Гордану Ковачевић, дипл.инж.арх.
број лиценце: 200 0098 03**

Директор,

Драган Агатуновић

○ ГРАФИЧКИ ДЕО

5. Подела простора на урбанистичке зоне и просторне целине.....	P 1:5 000
6.a. Урбанистичка регулација са грађевинским линијама.....	P 1:2 500
6.б. Урбанистичка регулација са грађевинским линијама.....	P 1:2 500
7.1.a. План мреже и објеката комуналне инфраструктуре.....	P 1:2 500
7.1.б. План мреже и објеката комуналне инфраструктуре.....	P 1:2 500
7.1.в. План мреже и објеката комуналне инфраструктуре.....	P 1:2 500
7.2.a. План мреже и објеката комуналне инфраструктуре.....	P 1:2 500
7.2.б. План мреже и објеката комуналне инфраструктуре.....	P 1:2 500
7.2.в. План мреже и објеката комуналне инфраструктуре.....	P 1:2 500
8. Спровођење плана генералне регулације.....	P 1:5 000
9. Објекти и зоне заштите.....	P 1:5 000

○ **ДОКУМЕНТАЦИОНИ ДЕО ПЛАНА**

- **ОДЛУКА О ИЗРАДИ ПЛАНА**

- **ПОТВРДА О ИЗВРШЕНОЈ ОВЕРИ КАТАСТАРСКИХ И
ГЕОРЕФЕРЕНЦИРАНИХ ПЛАНОВА**

• УСЛОВИ НАДЛЕЖНИХ ПРЕДУЗЕЋА, УСТАНОВА И ИНСТИТУЦИЈА

1. ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ „Електросрбија“ д.о.о. Краљево, бр.526/1 од 30.12.2011.год.
2. ЕЛЕКТРО МРЕЖА СРБИЈА, БЕОГРАД, бр. III-18-03-107/1 од 27.09.2010 год
3. ЈП „СРБИЈА ГАС“ Организациони део Београд, бр15538 од 31.08.2010 год.
4. ЈП „СРБИЈА ГАС“ Нови Сад, Канцеларија извршног директора, бр.08-01-6915 од 02.09.2010 год.
5. ЈП „Транснафта“, Функција за развој и инвестиције, Нови Сад, бр.1847 од 17.08.2010 год.
6. „Југоросгаз“ а.д. Београд, бр.1266 од 17.08.2010 год.
7. ЈКР "Елан", Косјерић, бр.704/2010 од 29.10.2010 год.
8. ЈВП „СРБИЈАВОДЕ“ БЕОГРАД, ВОДОПРИВРЕДНИ ЦЕНТАР „МОРАВА“ НИШ СЕКЦИЈА „УЖИЦЕ“ УЖИЦЕ, бр.4390/3 од 26.08.2010 год.
9. „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ, ИЗВРШНА ЈЕДИНИЦА УЖИЦЕ/ ПРИЈЕПОЉЕ бр.171-22349/2 од.12.10.2010 год.
10. ЈП „СРБИЈАШУМЕ“ БЕОГРАД БЕОГРАД, бр.7334/1 од 7.09.2010 год.
11. РЕПУБЛИЧКИ СЕИЗМОЛОШКИ ЗАВОД, БЕОГРАД, бр.021-639-І/10 од 18.08.2010
12. РЕПУБЛИЧКИ ХИДРОМЕТЕОРОЛОШКИ ЗАВОД, НОВИ БЕОГРАД, бр.92-III-1-79/2010 од 23.08.2010 год.
13. ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ, НОВИ БЕОГРАД, бр.03-1901/2 од 09.08.2010 год.
14. РЕПУБЛИКА СРБИЈА МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ, Сектор за материјалне ресурсе – Управа за инфраструктуру, бр. 2768-4 и 2768-5 од 23.09.2010 год.
15. РЕПУБЛИКА СРБИЈА МИНИСТАРСТВО РУДАРСТВА И ЕНЕРГЕТИКЕ, БЕОГРАД Бр.350-01-63/2010-13 од 30.08.2010 год.
16. ЈП „ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“ СЕКТОР ЗА СТРАТЕГИЈУ И РАЗВОЈ, „ТИТАН ЦЕМЕНТАРА КОСЈЕРИЋ“ А.Д. Косјерић, бр.102/08-4254/1, 102/08-4254/02 и 102/08-4254/03 од 10.02.2009 год
17. ЈП „ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“ СЕКТОР ЗА СТРАТЕГИЈУ И РАЗВОЈ Београд, бр.102/10-2715 од 23.12.2010 год.
18. ЈП „ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“ СЕКТОР ЗА СТРАТЕГИЈУ И РАЗВОЈ Београд, бр.13/11-1949 од 05.12.2011 год.
19. ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ“ - БЕОГРАД, бр.953-14735/10-1 од 25.11.2010 год.
20. ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ“ – БЕОГРАД, бр. 953-1856/111 од 09.11.2011 год.
21. ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ“ – БЕОГРАД, бр.956-18560/113 од 19.12.2011 год.- сагласност
22. ЈП „ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“ СЕКТОР ЗА СТРАТЕГИЈУ И РАЗВОЈ Београд, обр.13/12-164 од 21.02.2012.год - сагласност

- **КОНЦЕПТ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ГРАДА КОСЈЕРИЋА**

- **ИЗВЕШТАЈ О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ**

• **ПОДАЦИ О ОБАВЉЕНИМ СТРУЧНИМ КОНТРОЛАМА, ЈАВНОМ УВИДУ И ДРУГИМ РАСПРАВАМА О ПЛАНУ**

1. Записник са 5 седнице Комисије за планове Општине Косјерић одржане 23.12.2010.г.
2. Извештај о извршеној стручној контроли Концепта Плана генералне регулације града Косјерића , 23.12.2010.г.
3. Записник са 9 седнице Комисије за планове Општине Косјерић одржане 21.10.2011.г.
4. Извештај о извршеној стручној контроли Нацрта Плана генералне регулације града Косјерића, 21.10.2011.г.
5. Записник са 11 седнице Комисије за планове Општине Косјерић одржане 06.12.2011.г.
6. Извештај о обављеном јавном увиду у Нацрт Плана генералне регулације града Косјерића, 06.12.2011.г.

- **ПРИМЕДБЕ И СТАВ ОБРАЂИВАЧА НА ПРИМЕДБЕ У ТОКУ ЈАВНОГ УВИДА**

1. Оглашавање јавног увида
2. Примедбе
3. Став обрађивача

- **МИШЉЕЊА НАДЛЕЖНИХ ОРГАНА И ИНСТИТУЦИЈА**

1. Решење да се даје сагласност надлежног органа општине Косјерић на Стратешку процени утицаја Плана генералне регулације града Косјерића на животну средину
2. Извештај о извршеној контроли усклађености Плана генералне регулације града Косјерића, (10.02.2012.г.).

- **ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ПЛАНА**