

РЕПУБЛИКА СРБИЈА



ОПШТИНСКА УПРАВА КОСЈЕРИЋ

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ И ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ

ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број: ROP-KOS-6959-IUP-7/2017

Заводни број: 351-497/2017

Датум: 20.10.2017. године

КОСЈЕРИЋ

Одсек за урбанизам, изградњу и имовинско – правне послове, Општинске управе Косјерић, решавајући по захтеву "Еуропром" д.о.о. Лукавац бб, 14222 Дивци, поднетом преко пуномоћника Александра Петровића из Ваљева за издавање употребне дозволе за пословни објекат – зграду за трговину на велико и мало на кат. пар. број 529/1 КО Варош Косјерић, на основу чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Службени Гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 24/2011, 121/2012, 42/2013–УС, 50/2013–УС, 98/2013–УС, 132/2014 и 145/2014), члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени Гласник РС“ број 113/2015 и 96/2016) и члана 146. Закона о општем управном поступку „Службени Гласник РС“ број 18/2016), доноси

**ЗАКЉУЧАК**

**I ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев "Еуропром" д.о.о. из Лукавца, Матични број: 07396635; ПИБ: 100073729 за издавање употребне дозволе за пословни објекат - зграду за трговину на велико и мало на кат. пар. број 529/1 КО Варош Косјерић у општини Косјерић, број ROP-KOS-6959-IUP-7/2017, код овог органа заведен под бројем 351-497/2017 од 16.10.2017. године, **због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.**

**II** Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страни надлежног органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу, коју је већ уплатио.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

**Образложење**

Инвеститор, "Еуропром" д.о.о. Лукавац, Дивци, Матични број: 07396635; ПИБ: 100073729, преко пуномоћника, Александра Петровића из Ваљева, поднео је преко ЦИС-а захтев број ROP-KOS-6959-IUP-7/2017, код овог органа заведен под бројем 351-497/2017 дана 20.10.2017. године за издавање употребне дозволе за пословни објекат – зграду за трговину на велико и мало.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Доказ о уплати републичке административне таксе (0,2% од инв. вредности објекта, тарифни број 170. став 3.);
- Пуномоћје за подношење захтева;
- Одлука „Еуропром“ д.о.о. о образовању комисије за технички преглед изведених радова од 18.04.2017. године;
- Насловна страна пројекта за извођење са изјавом одговорног извођача радова и надзора да је пројектовано стање једнако изведеном;

- Извештај комисије за технички преглед изведених радова са предлогом за издавање употребне дозволе;
- Елаборат геодетских радова за изведени објекат;
- Елаборат геодетских радова за подземне инсталације;
- Сертификат о енергетским својствима објекта;
- Изјава инвеститора, одговорног извођача радова и надзора, за гређевинске и занатске радове да је пројектовано стање једнако изведеном;
- Изјава инвеститора, одговорног извођача радова и надзора, за радове на извођењу електро и громобранских инсталација да је пројектовано стање једнако изведеном;
- Пројекат за извођење (пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат електроенергетских инсталација, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат машинских инсталација );
- Главни пројекат заштите од пожара;
- Решење МУП-а РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Ужицу, Одсек за превентивну заштиту број 09/32 217-10650/17 од 08.08.2017. године, којим је дата сагласност на техничку документацију у погледу заступљености мера заштите од пожара;
- Уговор о стучном надзору на извођењу грађевинских радова закључен између инвеститора, „Еуропром“ д.о.о. Ваљево и Студиа за пројектовање „Архипоинт“ из Ваљева;
- Решење о одређивању надзорног органа за електричне и громобранске инсталације;
- Решење о именовану одговорног извођача радова за грађевинске и грађевинско занатске радове;
- Решење о именовану одговорног извођача радова за електричне и громобранске инсталације.

У складу са чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи и члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, надлежни орган је, увидом у достављену документацију, извршио проверу испуњености формалних услова за даље поступање по захтеву и утврдио следеће недостатке и неусаглашености:

- Уз захтев није приложен доказ о уплати републичке административне таксе на захтев у износу од 310,00 динара (тарифни број 1), доказ о уплати локалне административне таксе за издавање употребне дозволе у износу од 700,00 динара, и доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000 динара, с обзиром на то да је истекао законом прописан рок за подношење усаглашеног захтева;
- У извештају комисије за технички преглед објекта наводи се да је објекат прикључен на електро – мрежу, водоводну и канализациону мрежу, али недостају потврде надлежних јавних предузећа о прикључењу објекта на инфраструктуру , обзиром да захтев за прикључење није поднет надлежном органу преко ЦЕОП-а, у складу са чланом 40. став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени Гласник РС“ број 113/2015 и 96/2016), па је сходно томе приликом подношења усаглашеног захтева потребно доставити поменуте потврде;

Чланом 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени Гласник РС“ број 113/2015 и 96/2016) прописано је да, ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган захтев за издавање употребне дозволе одбацује закључком уз навођење свих недостатака.

На основу свега изнетог одлучено је као у диспозитиву.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општинске управе Косјерић у року од три дана од дана достављања.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страни надлежног органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа нити поново плаћа административну таксу коју је већ уплатио.

ОБРАДИЛА:  
Милуника Марић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА  
Милинко Крстић

Закључак доставити:

- Подносиоцу захтева
- Објавити на сајту општине Косјерић