

РЕПУБЛИКА СРБИЈА



КОСЈЕРИЋ

ОПШТИНСКА УПРАВА КОСЈЕРИЋ
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ, ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ,
КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број: ROP-KOS-30387-ISAW-1/2018
Заводни број: 351-562/2018
Датум: 24.10. 2018. године
КОСЈЕРИЋ

Одељење за урбанизам, изградњу, инспекцијске послове, комунално – стамбене и имовинско – правне послове, Општинске управе Косјерић, решавајући по захтеву Бугариновић Сремке из Косјерића, ул. [] б, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији крова стамбеног објекта на кат. пар. број 643 КО Варош Косјерић, поднетом преко пуномоћника, Атељеа за пројектовање и дизајн „Архис“, Соња Васић п.р., Косјерић, улица Светосавска бр.21. на основу чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Службени Гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 24/2011, 121/2012, 42/2013–УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014 и 145/2014), члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени Гласник РС“ број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Службени Гласник РС“ број 18/2016), доноси

ЗАКЉУЧАК

I ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Бугариновић Сремке из Косјерића, ул. [], за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији крова стамбеног објекта на кат. пар. број 643 КО варош Косјерић, **због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.**

II Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страни надлежног органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

Образложење

Бугариновић Сремка из Косјерића преко пуномоћника, Атељеа за пројектовање и дизајн „Архис“, Соња Васић п.р., Косјерић, улица Светосавска бр.21, поднела је, преко ЦИС-а, захтев број ROP-KOS-30387-ISAW-1/2018, код овог органа заведен под бројем 351-562/2018 од 15.10.2018. године, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији крова стамбеног објекта на кат. пар. број 643 КО Варош Косјерић.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП за издавање решења у складу са чланом 145. Закона (Naknada za CEOP_ep.pdf)
- Доказ о уплати административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона (Republička admin. taksa_ep.pdf)
- Остала документа захтева за решења у складу са чланом 145. Закона (Lokalna administrativna taksa_ep.pdf)
- Пуномоћје за подношење захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова (OVLASCENJE O ZASTUPANJU_ep.pdf)

- Доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту (KOPIJA PLANA PARCELE_ep.pdf)
- Доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту (Prepis lista nepokretnosti_ep.pdf)
- Идејни пројекат (REKONSTRUKCIJA KROVA IDP_ep.pdf)

У складу са чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи и чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем надлежни орган је, увидом у достављену документацију, извршио проверу испуњености формалних услова за даље поступање по захтеву и утврдио следеће недостатке:

- У Идејном пројекту недостаје графичка документација у pdf. формату, електронски потписана;
- Недостаје катастарско – топографски план, као обавезна садржина Идејног пројекта, посебно неопходан јер објекат уцртан у копији плана и уписан у листу непокретности не представља постојеће стање приказано у графичкој документацији;
- Текстуална документација – Технички опис није у складу са достављеним графичким прилозима у dwg. формату (Технички опис у потпуности третира пословни простор, док се захтев односи на реконструкцију крова стамбеног објекта, Нумеричка документација - приказ површина објекта није у складу са подацима о објекту у техничком опису);

Чланом 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени Гласник РС“ број 113/2015 и 96/2016) прописано је да, ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган захтев за издавање грађевинске дозволе одбацује закључком уз навођење свих недостатака.

Напомена: Уколико се, након израде катастарско – топографског плана утврди да ће реконструисани објекат бити на растојању мањем од прописаног у односу на границу суседних парцела, неопходно је доставити и сагласност суседа.

На основу свега изнетог одлучено је као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општинске управе Косјерић у року од три дана од дана достављања.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страни надлежног органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Славица Петровић

Закључак доставити:

- Подносиоцу захтева;
- Објавити на сајту општине Косјерић