

РЕПУБЛИКА СРБИЈА



КОСЈЕРИЋ

ОПШТИНСКА УПРАВА КОСЈЕРИЋ
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ, ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ,
КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број: ROP-KOS-28888-CPI-3/2019
Заводни број: 351-9/2019
Датум: 31.01.2019.год.
КОСЈЕРИЋ

Одељење за урбанизам, изградњу, инспекцијске послове, комунално – стамбене и имовинско – правне послове, Општинске управе Косјерић, решавајући по захтеву инвеститора, Месне заједнице Галовићи, општина Косјерић, МБ : 17626159; ПИБ: 10400332, за издавање грађевинске дозволе за изградњу потисног цевовода Галовићи, поднетом преко пуномоћника СЗР „МИН ПРОЈЕКТ“ из Ужица, на основу чл.134. став 2. и 135. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 (УС РС), 24/2011, 121/2012, 42/2013 (УС РС), 50/2013 (УС РС), 132/2014, 145/2014 и 83/2018), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр. 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ
о грађевинској дозволи

I ИЗДАЈЕ СЕ грађевинска дозвола инвеститору, Месној заједници Галовићи, општина Косјерић МБ: 17626159; ПИБ: 10400332, за изградњу потисног цевовода Галовићи, дужине трасе 3.320,60 метара, на кат. пар. број: 211/1, 213, 524/3, 524/4, 4245, 27/1, 27/2, 26/1, 26/2, 26/3,18, 527/2, 528/1, 528/2, 529/1, 529/2, 533, 30, 28/1, 38/2, 38/1, 40, 41/2, 38/7, 38/5, 203/4, 203/3, 203/5, 203/1, 56, 208, 209, 4246 КО Село Косјерић; 1533, 979, 990/1, 989, 984/3, 984/2, 984/1, 986, 921, 876/6, 1520, 875, 874/1, 874/2, 865/2, 865/1, 866/1, 864/1, 864/4, 864/2, 687, 690, 691/2, 691/1, 692, 693, 694, 698/1, 698/3, 699/2, 702, 708, 709/1, 479/2 КО Галовићи, 159/7, 155, 156/3, 153/1, 160 КО Варош Косјерић.

Објекат је категорије „Г“, класификациона ознака 222210, према Правилнику о класификацији објеката.

Предрачунска вредност радова, према пројекту за грађевинску дозволу, износи 12.713.291,40 динара без ПДВ-а.

Саставни део овог решења су Локацијски услови ROP-KOS-28888-LOC-2/2017, заводни број 353-89/2018 од 19.01.2018. године, Извод из пројекта за грађевинску дозволу и Пројекат за грађевинску дозволу који чине: Главна свеска, Пројекат инфраструктуре и Пројекат хидротехничких инсталација.

Пројекат за грађевинску дозволу израдио је СЗР „МИН ПРОЈЕКТ“ Милан Николић пр, Видовданска 43, Ужице. Главни пројектант је Милан Николић, дипл.инж.грађ. са лиценцом 314 5670 03. Техничку контролу пројекта за грађевинску дозволу извршио је АГИ „ОМЕГА ПРОЈЕКТ“ Ратарска бр. 69, Ужице. Одговорно лице вршиоца техничке контроле је Предраг Недић, дипл.инж.грађ. из Ужица.

II На основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист општине Косјерић“ бр. број 2/15 од 31.03.2015. год.) утврђено је да за извођење предметних радова није предвиђено плаћање доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

III Инвеститор је дужан да у року од осам дана пре почетка грађења објекта, поднесе пријаву радова органу надлежном за издавање грађевинске дозволе кроз ЦИС, са прописаном документацијом.

IV Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

V Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола.

Образложење

Инвеститор, Месна заједница Галовићи, преко пуномоћника СЗР „МИН ПРОЈЕКТ“ Милан Николић пр, Видовданска 43, Ужице, поднео је, преко ЦИС-а захтев ROP-KOS-28888-CPI-3/2019, код овог органа заведен под бројем 351-9/2019 дана 21.01.2019. године за издавање грађевинске дозволе за изградњу потисног цевовода Галовићи у Косјерићу, ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Пројекат за грађевинску дозволу (Graficka dokumentacija.dwf)
- Пројекат за грађевинску дозволу (Vodovod Galovici_situacije PGD.dwg)
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу (IZVOD IZ PGD- el.potpisan.pdf)
- Пројекат за грађевинску дозволу (Vodovod Galovici-PGD - el.potpisano.pdf)
- Остала документа захтева за издавање грађевинске дозволе (Spisak parcela.pdf)
- Остала документа захтева за издавање грађевинске дозволе (Saglasnosti vlasnika parcela.pdf)
- Пуномоћје за подношење захтева за грађевинску дозволу (punomosje.pdf)
- Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање грађевинске дозволе (Uplatnica - Naknada za CEOP.pdf)
- Доказ о уплати административне таксе за издавање грађевинске дозволе (Uplatnica - Naknada za izdavanje GD.pdf)

На основу увида у достављену документацију, Одељење за урбанизам, изградњу, инспекцијске послове, комунално – стамбене и имовинско – правне послове, Општинске управе Косјерић испитало је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву инвеститора, у складу са чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је подносилац захтева лице које у складу са законом може да буде подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке, да је уз захтев приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде односно таксе и да су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе у складу са локацијским условима.

Сходно члану 69. став 9. Закона о планирању и изградњи, за изградњу, доградњу или реконструкцију комуналне инфраструктуре и линијских инфраструктурних и електроенергетских објеката, као доказ о решеним имовинско-правним односима на земљишту, може се, уместо прописаних доказа из овог члана и других доказа прописаних овим законом доставити и попис катастарских парцела са приложеним сагласностима власника, односно корисника земљишта.

На основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист општине Косјерић“ број 2/15 од 31.03.2015. године) утврђено је да за извођење предметних радова није предвиђено плаћање доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

На основу члана 148. став 1. Закона о планирању и изградњи, Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао грађевинску дозволу најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

На основу члана 140. став 1. и став 3. Закона о планирању и изградњи грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, односно ако се у року од пет година од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола.

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију и испунио све прописане услове из чл. 135. став 1 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 (УС РС), 24/2011, 121/2012, 42/2013 (УС РС) и 50/2013 (УС РС), 132/2014, 145/2014 и 83/2018)) и чл. 16 - 20. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) решено је као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, Организациона јединица Ужице, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно од дана објављивања. Жалба се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре, са уплаћеном административном таксом по Закону о републичким административним таксама у износу од **530,00** динара, на рачун број **840-742221843-57**, позив на број **97 51-048**.

ОБРАДИЛА:
Милуника Марић

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Славица Петровић, дипл. правник

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева, преко пуномоћника;
- Грађевинској инспекцији;
- Имаоцима јавних овлашћења;
- Архиви